



COLDWELL BANKER  
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini  
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce  
P.IVA e C.F.: 04756020758  
Tel.: (+39) 0832 099369

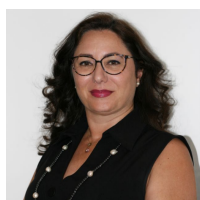
# Ricettivo in Vendita a Lecce – Zona: Centro storico

📍 Piazzetta Chiesa Greca, Lecce, 73100 (LE)

2.400.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

**Loredana Latino**

Telefono: +39 0832 099369  
Email: [loredana.latino@cbitaly.it](mailto:loredana.latino@cbitaly.it)

# Descrizione

## LECCE

Nel cuore della città barocca, tra gli antichi vicoli del centro storico immersi nella luce della pietra leccese e i suoi caldi e morbidi colori, si snoda il prestigioso “B&B Piazzetta Greca” di cui Coldwell Banker Lecce ha il piacere di curarne la vendita.

La proprietà, che ha una superficie totale di circa 620 mq, è un insieme di due strutture ricettive: suites ed appartamenti situati nelle vicinanze dei maggiori punti di interesse turistico e culturale della città quali Piazzetta Greca, Piazza Sant’Oronzo, la Basilica di Santa Croce e l’Anfiteatro Romano.

Tutte le soluzioni sono finemente arredate e completamente immerse nell’atmosfera della calda pietra leccese, che fa da collante tra passato e presente e da sfondo agli elementi di arredo e decorativi classici e moderni.

Le suites sono 7 e possono accogliere dalle 2 alle 5 persone.

Vi sono inoltre 4 appartamenti monolocali per due persone ed uno più grande per 6 persone.

Ad impreziosire la struttura, splendide terrazze che offrono un’incantevole vista sui tetti del centro storico e sono il luogo ideale per pranzare o cenare in tranquillità godendo di un’atmosfera unica.

La struttura completamente ristrutturata si presta ad essere anche riconvertita ad abitazione privata.

Lecce, capitale del barocco è a 40 km dall’aeroporto di Brindisi, 150 km dall’aeroporto di Bari, a 15 km dalla costa Adriatica e a 18 km dalle spiagge del mar Ionio.

# Dettagli



ID proprietà: CBI069-553-132198



Superficie: 800.00 m²



Locali: 14



Bagni: 14



Classe Energetica: D EP glnr: 140.00 kwh/m²

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 2



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 800.00 m²



Locali: 14



Bagni: 14



Cucina: Angolo cottura



Posizione: Centrale

# Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

