



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Casa indipendente in Vendita a Castrignano de' Greci

📍 Via Giuseppe Mazzini, Lecce, 73020 (LE)

145.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Carmen Panarese

Telefono: +39 0836 1900055

Descrizione

PUGLIA SALENTO CASTRIGNANO DE' GRECI

Nel cuore di **Castrignano de' Greci**, proponiamo in vendita una **casa indipendente di circa 180 mq, con spazio scoperto retrostante di circa 100 mq ed ampio box auto.**

L'abitazione si sviluppa su un unico livello ed è caratterizzata da ambienti ampi e luminosi. Si accede da un ingresso principale che introduce in un accogliente soggiorno, perfetto per momenti di relax o convivialità. Il soggiorno si affaccia su una verandina esterna, ideale per pranzi all'aperto o per godersi il giardino in tutta serenità. La cucina, separata e funzionale, è ampia e abitabile.

La zona notte è composta da tre camere da letto ben distribuite, adatte sia per una famiglia che per chi desidera uno studio o una stanza per gli ospiti. Completano l'abitazione due bagni.

All'esterno, un giardino di circa 100 mq offre uno spazio verde da vivere, mentre il lastricato solare di 180 mq, facilmente accessibile, rappresenta un ulteriore valore aggiunto, con grandi potenzialità.

Al piano seminterrato troviamo un ampio garage di circa 190 mq, ideale per più auto, ma anche per chi ha bisogno di spazi da adibire a deposito, laboratorio o hobby room. La proprietà dispone di tre ingressi, di cui uno carrabile, che ne aumentano la comodità e la versatilità d'uso.

Castrignano de' Greci dista 20 km da Otranto, 33 km da Gallipoli, 25 km da Lecce e 75 km dall'Aeroporto di Brindisi.

Dettagli



ID proprietà: CBI069-2594-132942



Superficie: 280.00 m²



Locali: 5



Giardino: Privato, 100 sqm



Bagni: 2



Classe Energetica: G



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **280.00 m²**



Locali: **5**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Box: **Quadruplo**



Giardino: **Privato, 100 sqm**



Camino: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





