



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Locale commerciale in Vendita a Presicce-Acquarica

📍 Via Mazzini, Lecce, 73054 (LE)

165.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Vanessa Petracca

Telefono: +39 0836 1900055

Mobile: +39 3516805613

Email: vanessa.petracca@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA SALENTO – PRESICCE ACQUARICA

Nel Comune di **Presicce-Acquarica**, proponiamo in vendita un **locale commerciale di circa 90 mq.** L'immobile gode di una strategica posizione ad angolo ed è dotato di due vetrine sulla strada, perfette per attirare l'attenzione dei passanti. E' costituito da due vani e un bagno. Completa la proprietà uno spazio scoperto retrostante. Data la centralità della sua posizione costituisce un ottimo investimento per chi desidera aprire un'attività che abbia un'ottima visibilità. Adiacenti al locale ci sono anche un locale laboratorio e un magazzino disponibili per la vendita. Il comune di **Presicce-Acquarica** dista solo 11 km dalle bellissime spiagge di Lido Marini e Torre Mozza, sul versante ionico, 19 km da Santa Maria di Leuca, 30 km da Gallipoli, 60 km da Lecce e 110 km dall'Aeroporto di Brindisi.

Dettagli

 ID proprietà: CBI069-2249-132778	 Superficie: 97.00 m²
 Locali: 2	 Bagni: 1
 Classe Energetica: G	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano terra / 1	 Stato di Conservazione: Da ristrutturare
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 97.00 m²
 Locali: 2	 Bagni: 1
 Posizione: Centrale	 Giardino: Comune,

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



