Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Appartamento in Vendita a Parabita

Via Alfieri, Lecce, LE

99.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Pina Minutello

Telefono: +39 0833607357

Descrizione

PARABITA – LECCE – SALENTO

A Parabita, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra di circa 119 mq, arricchito dalla presenza di un ampio box auto di circa 69 mq, ideale per chi necessita di spazio aggiuntivo.

L'immobile accoglie con un soggiorno ampio e luminoso, che introduce a un corridoio studiato per distribuire in modo funzionale tutti gli spazi. Da qui si accede alla zona notte, composta da due camere da letto di generose dimensioni, entrambe ben illuminate, e a un bagno principale ampio e confortevole.

La zona giorno prosegue con una cucina ampia e funzionale, che si affaccia su una veranda chiusa da vetrata, uno spazio versatile e ben sfruttabile in ogni stagione. All'interno della veranda è presente anche un ulteriore bagno di servizio. Da questo ambiente si accede direttamente all'ampio balcone, che contribuisce a rendere la casa ariosa e luminosa.

Gli infissi interni sono in legno di castagno, di ottima qualità e di pregio per l'epoca di realizzazione dell'immobile, elemento che conferisce calore e carattere agli ambienti.

L'immobile dispone di utenze autonome per luce e gas; l'approvvigionamento idrico è gestito tramite contatore a sottrazione, mentre la fognatura è collegata alla rete pubblica, seppur in comunione con un altro appartamento.

Una soluzione abitativa completa e funzionale, ideale per chi è alla ricerca di ambienti spaziosi e ben distribuiti, con il valore aggiunto di ampi spazi accessori.

Parabita dista inoltre solo 12 km da Gallipoli e dalle sue splendide spiagge, 35 km da Lecce e 80 km dall' aereoporto di Brindisi.

Dettagli

ID proprietà: CBI069-2247-133099	Superficie: 155.00 m²
Locali: 5	Bagni: 1
Classe Energetica: G EP glnr: 332.42 kwh/m²	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Piano terra / 1
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 155.00 m²
- Locali: 5
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Box: Doppio
- Camino: Si
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

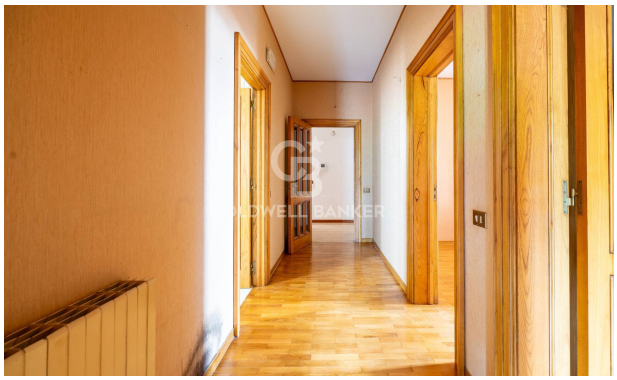
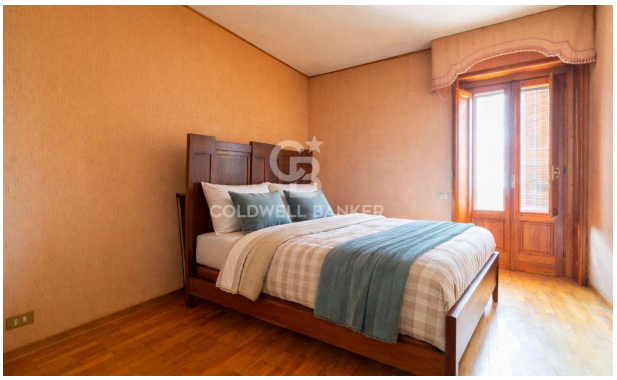
COLDWELL BANKER

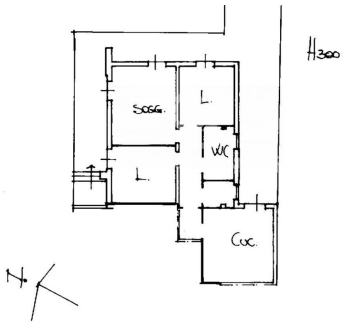
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

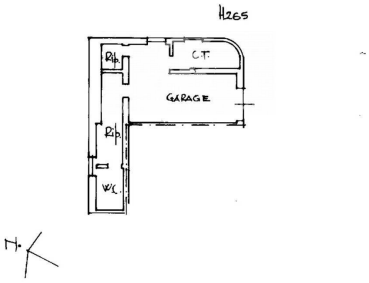
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER



PIANO TERRA



PIANO SEMINTERRATO