



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Casa indipendente in Vendita a Supersano

📍 Via Vittorio Emanuele II, Lecce, 73040 (LE)

35.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Vanessa Petracca

Telefono: +39 0836 1900055

Mobile: +39 3516805613

Email: vanessa.petracca@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – SALENTO – SUPERSANO

Affascinante casa tipica salentina nel cuore di Supersano

Nel pieno centro di **Supersano**, proponiamo in vendita una **caratteristica abitazione salentina su due livelli, ideale per chi desidera investire in una proprietà dal grande potenziale o realizzare una residenza dal fascino autentico**. L'immobile è così composto:

- **Piano terra:** ampio vano deposito, versatile e facilmente trasformabile in spazio abitativo o commerciale
- **Piano primo:** tre vani luminosi con bagno

La proprietà conserva elementi architettonici tipici della tradizione locale, come le splendide **volte a stella** e le originali **cementine**, che conferiscono un'atmosfera unica e senza tempo.

La casa è **completamente da ristrutturare**, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze, valorizzando al contempo il suo carattere storico.

La posizione è strategica: situata in zona centrale, permette di raggiungere comodamente tutti i servizi essenziali e rappresenta un ottimo punto di partenza per esplorare le principali località del Salento.

Ottima opportunità sia come abitazione privata che come investimento turistico.

Dettagli



ID proprietà: CBI069-2123-133117



Superficie: 79.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 2



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 79.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Balconi: Presente



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





