



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Palazzo in Vendita a Corsi

📍 Via Roma, Lecce, 73020 (LE)

220.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Vanessa Petracca

Telefono: +39 0836 1900055

Mobile: +39 3516805613

Email: vanessa.petracca@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – SALENTO – CURSI

Nella zona centrale di **Cursi**, nel cuore della splendida Grecia Salentina, siamo lieti di proporre in **Vendita** un **Palazzo** storico di circa 331 mq con balcone panoramico.

Il maestoso portone ad arco introduce in un androne comune, voltato a stella. Attraverso una maestosa scalinata che conduce al primo piano, dove si sviluppa l'intera abitazione, si ha accesso diretto al salone principale, illuminato da grandi vetrate che si affacciano su un bellissimo balcone con vista sulla storica Piazza di Cursi.

L'immobile offre sette ampi locali con meravigliose volte a stella, che conferiscono loro un'eleganza senza tempo.

Completa l'appartamento, uno spazioso bagno.

Ad impreziosire la proprietà vi è il giardino retrostante, di circa 70 mq, caratterizzato da rigogliose piante e alberi da frutto, ideale per poter godere di pranzi, cene e momenti di relax in totale privacy.

Completa l'immobile una cantina a piano terra, di circa 20 mq.

L'immobile necessita di una ristrutturazione che possa riportare in vita i dettagli originali e preservare lo charme delle epoche passate, conferendo, allo stesso tempo, un tocco di modernità, secondo i propri gusti e le proprie esigenze.

L'immobile si presta ad essere un'elegante dimora privata ma anche a divenire una prestigiosa struttura ricettiva, vista anche la strategicità della sua posizione.

Cursi, infatti, dista 20 km da Otranto, sul litorale adriatico, 40 km da Gallipoli e 85 km dall'Aeroporto di Brindisi.

Dettagli



ID proprietà: CBI069-2123-132898



Superficie: 359.00 m²



Locali: 6



Giardino: Privato, 70 sqm



Bagni: 1



Classe Energetica: D



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 2



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 359.00 m²



Locali: 6



Camere da letto: 4



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Balconi: Presente



Giardino: Privato, 70 sqm



Camino: Si



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





