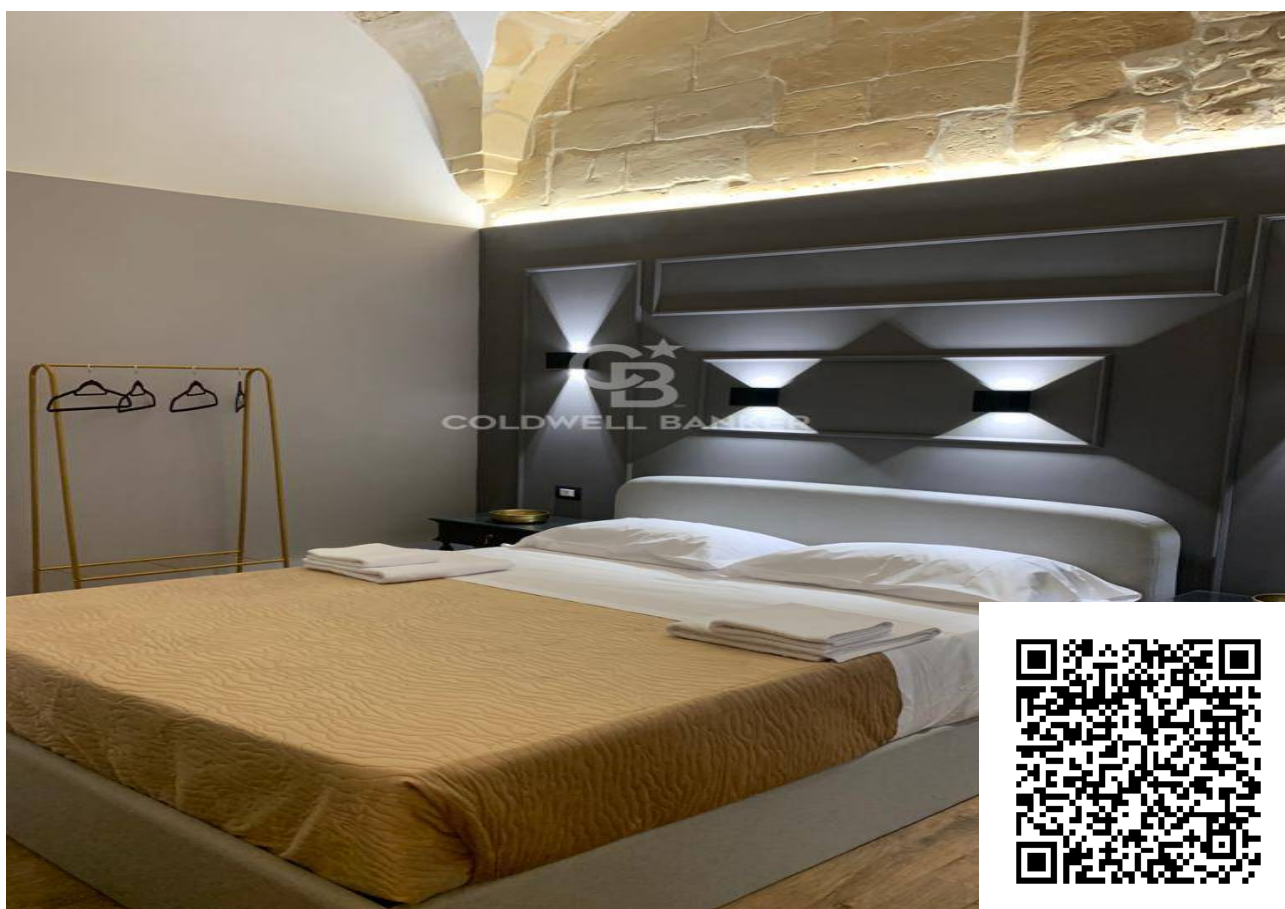


Appartamento in Vendita a Lecce – Zona: Centro storico

📍 Vico dei Raynò, Lecce, 73100 (LE)

250.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Cristiano De Riccardis

Telefono: +39 0832 099369

Descrizione

LECCE

IN VENDITA BILOCALE NEL CENTRO STORICO DI LECCE

Nel cuore del centro storico di Lecce, a pochi minuti da Porta Napoli, proponiamo in vendita **bilocale finemente ristrutturato** di circa 70 mq posto al piano terra, con **accesso indipendente** da Vico dei Raynò.

L'abitazione conserva il fascino autentico delle dimore storiche salentine, con **alti soffitti**, suggestive **volte a stella** e pietra leccese a vista.

Si compone di **soggiorno** con **cucina a vista**, **vano soppalcato**, **bagno** e **camera matrimoniale** con accesso diretto ad un piccolo **cortile** sul retro.

Impreziosisce la proprietà una **taverna** composta da due ulteriori vani, anch'essi finemente ristrutturati, con volte a botte. L'immobile è la soluzione ideale per giovani coppie, professionisti o per chi è alla ricerca di una prima casa nel cuore della città. La posizione strategica, inoltre, lo rende particolarmente interessante anche come **investimento** per locazioni turistiche.

E' dotato di impianto termico e di raffrescamento.

L'immobile dista circa 12 km dalle splendide coste salentine e 45 km dall'Aeroporto di Brindisi.

Dettagli



ID proprietà: CBI069-1441-133098



Superficie: 70.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: C EP glnr: 72.01 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 70.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: A vista



Posizione: Centrale



Doccia: Sì

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

