Coldwell Banker V&G Immobiliare
Via Flaminia, 2 - 06049 Spoleto
P.IVA e C.F.: 03803290547
Tel.: (+39) 0743 222987

Casa semi indipendente in Vendita a Gualdo Tadino – Zona: Pieve di Compresseto

Perugia, PG

99.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker V&G Immobiliare
Gianni Rancani

Telefono: 3292280950
Mobile: 3292280950
Email: gianni.rancani@cbitaly.it

Descrizione

Nelle suggestive campagne di Gualdo Tadino proponiamo in vendita una porzione di casale da ristrutturare di circa 300 mq con terreno di circa 3,5 ettari, immersa nel verde e con splendida vista panoramica sulle colline circostanti. La proprietà si sviluppa su tre livelli: al piano terra garage e taverna con camino, al primo piano ampio salone doppio con camino e angolo cottura, due camere e un bagno, al secondo piano spaziosa mansarda abitabile ideale per ricavare ulteriori camere o ambienti living. Il terreno è in gran parte seminativo con uliveto e aree destinate al pascolo; inclusa nella vendita una costruzione diruta su due livelli di circa 40 mq. Posizione strategica a circa 30 minuti dall'aeroporto dell'Umbria e da Perugia, a circa 2 ore e mezzo da Roma e a circa un'ora dalle spiagge del Mar Adriatico, soluzione ideale per chi cerca tranquillità e autenticità a contatto con la natura.

Dettagli

- ID proprietà: CBI057-316-30332
- Superficie: 300.00 m²
- Locali: 8
- Bagni: 1
- Classe Energetica: G
- Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Su due livelli / 3
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 300.00 m²
- Locali: 8
- Camere da letto: 3
- Bagni: 1
- Cucina: Angolo cottura
- Posizione: Zona agricola
- Box: Singolo
- Giardino: Privato,
- Camino: Si

Immagini

Strada Provinciale 243
SP243