



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker V&G Immobiliare

Via Flaminia, 2 - 06049 Spoleto

P.IVA e C.F.: 03803290547

Tel.: (+39) 0743 222987

Appartamento in Vendita a Scheggino – Zona: Scheggino – Centro

📍 Scheggino Centro, Perugia, PG

Tratt. riservata



Informazioni di contatto



Coldwell Banker V&G Immobiliare

Vincenzo Suriano

Telefono: 3336914312

Mobile: 3336914312

Email: vincenzo.suriano@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore dell'incantevole borgo medievale di Scheggino, annoverato tra i più belli della Valnerina, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento al primo piano, impreziosito da due balconi panoramici e da una suggestiva loggia, elementi che lo rendono una soluzione davvero unica.

L'abitazione, di circa 65 mq, è sapientemente distribuita e accoglie con un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno, una cucina con camino e uno splendido balcone affacciato sul caratteristico corso d'acqua che attraversa il borgo, regalando scorci di rara bellezza. La zona notte ospita due camere da letto, un bagno e un pratico ripostiglio. Tra i dettagli più affascinanti spicca il secondo balcone, che collega le due camere, oltre alla caratteristica loggia con vista dall'alto su una delle vie principali del centro storico, perfetta per immergersi nell'atmosfera autentica del borgo. Completa la proprietà un comodo ripostiglio al piano terra.

L'immobile è stato oggetto di un'accurata ristrutturazione negli anni '90 e si presenta oggi in eccellenti condizioni. Grazie al suo fascino senza tempo, agli affacci suggestivi e alla posizione privilegiata, rappresenta la scelta ideale sia come residenza principale sia come elegante casa vacanze, per chi desidera vivere o investire in uno dei borghi più affascinanti dell'Umbria.

Dettagli

 ID proprietà: CBI057-315-30422	 Superficie: 80.00 m²
 Locali: 4	 Bagni: 1
 Classe Energetica: G	 Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 1 / 2	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 80.00 m²
 Locali: 4	 Camere da letto: 2
 Bagni: 1	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Centrale	 Balconi: Presente
 Camino: Si	 Terrazzo: Presente

Immagini







