



COLDWELL BANKER
V&G IMMOBILIARE

Coldwell Banker V&G Immobiliare
Via Flaminia, 2 - 06049 Spoleto
P.IVA e C.F.: 03803290547
Tel.: (+39) 0743 222987

Appartamento indipendente in Vendita a Sellano – Zona: Piaggia

📍 Sellano Piaggia, Perugia, PG

20.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker V&G Immobiliare

Vincenzo Suriano

Telefono: 3336914312

Mobile: 3336914312

Email: vincenzo.suriano@cbitaly.it

Descrizione

Sellano ? Frazione Piaggia

In una delle zone più caratteristiche e tranquille del comune di Sellano, nella suggestiva frazione di Piaggia, proponiamo in vendita due abitazioni indipendenti di circa 90 mq ciascuna, allo stato grezzo, pronte per essere ultimate e personalizzate secondo il proprio gusto.

La prima abitazione si sviluppa su due livelli, al piano terra troviamo un ampio locale di circa 45 mq, un tempo adibito a negozio, ideale per creare una spaziosa zona giorno o un ambiente multifunzionale, mentre al piano primo ulteriori 45 mq dove poter realizzare due camere e un bagno, con balcone panoramico che regala una splendida vista sulle colline circostanti.

La seconda abitazione, di circa 70 mq, si trova al piano secondo e si compone di ingresso, tre vani e bagno, oltre a soffitta e garage di circa 25 mq. Anche da qui si gode di una vista incantevole sul paesaggio umbro.

Un'ottima occasione per chi desidera una casa da personalizzare in un contesto autentico e rilassante.

Prezzo di vendita per ciascuna abitazione: € 20.000

Dettagli



ID proprietà: CBI057-315-30394



Superficie: 90.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 3



Stato di Conservazione: **Grezzo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **90.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Periferica**



Balconi: **Presente**



Box: **Singolo**



Camino: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Immagini





PIANO TERRENO

