



COLDWELL BANKER
GALLI MAURIZI
E ASSOCIATI

Coldwell Banker Galli Maurizi e Associati
Via Pietro Antonio Micheli 34 - 00197 Roma
P.IVA e C.F.: 14529371008
Tel.: +390696741690

Appartamento in Affitto a Roma – Zona: Talenti

📍 Via Ugo Fleres, Roma, 00137 (RM)

825€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Galli Maurizi e Associati

Anna Maurizi

Telefono: 0686884343

Mobile: 3388752598

Email: anna.maurizi@cbitaly.it

Descrizione

Affittasi appartamento completamente ristrutturato in zona Talenti, esattamente adiacente a Via Francesco D'Ovidio, in contesto tranquillo e ben collegato.

L'immobile si presenta in condizioni eccellenti, rinnovato con materiali di qualità.. La disposizione interna è funzionale, composta da ingresso accogliente, un luminoso soggiorno con balcone, una ampia camera da letto matrimoniale, una cucina separata abitabile con balcone ed un bagno rifinito con doccia.

L'appartamento è completamente arredato e pronto per essere abitato. Completa la proprietà due balconi una comoda cantina di 12 mq, perfetta come spazio di deposito. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, aria condizionata, infissi nuovi, grate di sicurezza e porta blindata.

La posizione è strategica nelle immediate vicinanze del capolinea autobus e dei principali mezzi pubblici, con facile accesso a tutti i servizi, supermercati, farmacie, scuole e attività commerciali di prima necessità.

Si valutano esclusivamente persone referenziate con redditi dimostrabili.

Soluzione ideale per single o coppie che cercano comfort, tranquillità e collegamenti efficienti in una delle zone più richieste del quartiere Talenti.

Canone richiesto € 825,00 mese oltre condominio di € 75,00 mese.

Dettagli



ID proprietà: CBI048-189-2222661



Superficie: 65.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: E



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 5



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **65.00 m²**



Locali: **2**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Semicentrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**

Immagini





