



COLDWELL BANKER
GALLI MAURIZI
E ASSOCIATI

Coldwell Banker Galli Maurizi e Associati
Via Pietro Antonio Micheli 34 - 00197 Roma
P.IVA e C.F.: 14529371008
Tel.: +390696741690

Ufficio in Affitto a Roma – Zona: Prati

📍 Viale Giuseppe Mazzini, Roma, RM

4.200€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Galli Maurizi e Associati

Marco Galli

Telefono: 0686884343

Mobile: 3356050666

Email: marco.galli@cbitaly.it

Descrizione

PRATI ? UFFICIO DI RAPPRESENTANZA IN PALAZZO D'EPOCA RISTRUTTURATO

Nel cuore del quartiere Prati, una delle zone più richieste e prestigiose per sedi professionali e studi di rappresentanza, proponiamo in locazione un elegante ufficio di circa 190 mq situato al secondo piano di un signorile palazzo d'epoca completamente ristrutturato e dotato di servizio di portineria.

L'immobile si presenta in ottime condizioni, molto luminoso grazie al doppio affaccio, da un lato sui curati giardini condominiali, dall'altro verso l'esterno.

La distribuzione interna è funzionale e adatta a molteplici attività professionali ed è così composta:

- ampio ingresso
- sei ambienti comodi e ben organizzabili
- due bagni con antibagno
- spazi di disimpegno ideali per archivio o area accoglienza

Completa la proprietà una cantina.

L'ufficio è stato oggetto di ristrutturazione, con finiture curate e impianti a norma. Il contesto elegante, la posizione strategica vicina a Tribunali, studi professionali e servizi, rendono la soluzione particolarmente adatta a studi legali, notarili, società di consulenza e sedi direzionali.

Disponibilità immediata.

Dettagli



ID proprietà: CBI048-182-2222660



Superficie: 193.00 m²



Locali: 6



Bagni: 2



Classe Energetica: C

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 6



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 193.00 m²



Locali: 6



Bagni: 2



Posizione: Centrale

Immagini







