Coldwell Banker Futura Group
Via Giovanni Branca, 76 / 78 - 00153 Roma
P.IVA e C.F.: 09853931005
Tel.: (+39) 06 45556465

1 locale in Affitto a Roma – Zona: Ostiense

VIA DEL PORTO FLUVIALE, Roma, 00154 (RM)

1.100€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Futura Group

Alfredo Ricci

Telefono: (+39) 06 45556465

Descrizione

NO USO RICETTIVO:
Splendido Open Space di 42 mq commerciali in zona Ostiense, a Roma e più precisamente in Via Porto Fluviale 69.
Abbiamo il piacere di proporvi questo meraviglioso open space, situato al terzo piano con l'ascensore, all'interno di un elegante stabile di recente costruzione con servizio di portineria.
L'appartamento è molto accogliente ed è perfetto per chi cerca un'abitazione moderna e funzionale, con un grande terrazzo abitabile, perfetto per godere piacevoli momenti di relax all'aperto. Le spese di riscaldamento e raffrescamento, con il consumo dell'acqua e di internet sono incluse nel prezzo del condominio quantificate in euro 250 al mese.
Situato in una zona ben fornita di mezzi pubblici e servizi di prima necessità, il monolocale è vicinissimo alla metro Piramide/Ostiense e adiacente alla vivace area di Testaccio, ricca di locali notturni, ristoranti storici, teatro e cinema.
Inoltre,
L'arredamento moderno dona all'ambiente un'atmosfera contemporanea e accogliente.
La cucina è completamente attrezzata e dotata di tutti gli elettrodomestici necessari, mentre il bagno dispone di una comoda doccia.
Inoltre, il piano alto e la presenza di ampie finestre garantiscono una piacevole luminosità all'interno del locale.
Libero dai primi giorni di dicembre, contratto transitorio.

Dettagli

ID proprietà: CBI047-203-520535	Superficie: 42.00 m²
Locali: 1	Bagni: 1
Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²	Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: 3 / 6

Stato di Conservazione: Buono

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 42.00 m²

Locali: 1

Camere da letto: 1

Bagni: 1

Cucina: A vista

Ascensore: 1

Giardino: Comune,

Terrazzo: Presente

Immagini

























