Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Orazio, 23 - 00193 Roma
P.IVA e C.F.: 11872901001
Tel.: (+39) 06 84000000

Locale commerciale in Vendita a Santa Marinella

Via Michelangelo Buonarroti, Roma, 00058 (RM)

140.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Stefano Dionisi

Telefono: 0684000000
Email: stefano.dionisi@gruppobodini.it

Descrizione

SANTA MARINELLA | LOCALE COMMERCIALE C/1 RISTRUTTURATO SU DUE LIVELLIIn Via Buonarroti, in una traversa di Via Aurelia, proponiamo in vendita un locale commerciale C/1 di 109 mq commerciali, disposto su due livelli, piano terra e piano seminterrato.Ristrutturato e in ottime condizioni, il locale dispone di due vetrine su strada con serrande motorizzate. L'ingresso conduce a un ampio ambiente principale, affiancato da un ulteriore vano di circa 9 mq e da un bagno. Una scala interna accompagna al piano seminterrato, dove troviamo un ampio spazio open space, ideale come archivio, deposito o ambiente di supporto all'attività.La proprietà è dotata di tre condizionatori, distribuiti nei diversi ambienti, e offre la possibilità di parcheggio antistante, grazie alla presenza di posti auto condominiali su strada.Una soluzione versatile e funzionale, ideale per chi cerca uno spazio commerciale già ristrutturato, con vetrine su strada e ambienti facilmente organizzabili in base alle proprie esigenze professionali.

Dettagli

ID proprietà: CBI038-3229-301827

Superficie: 109.00 m²

Locali: 3

Bagni: 1

Classe Energetica: D EP glnr: 58.38 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Su due livelli

Stato di Conservazione: Ottimo

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 109.00 m²

Locali: 3

Bagni: 1

Posizione: Lungomare

Nelle Vicinanze

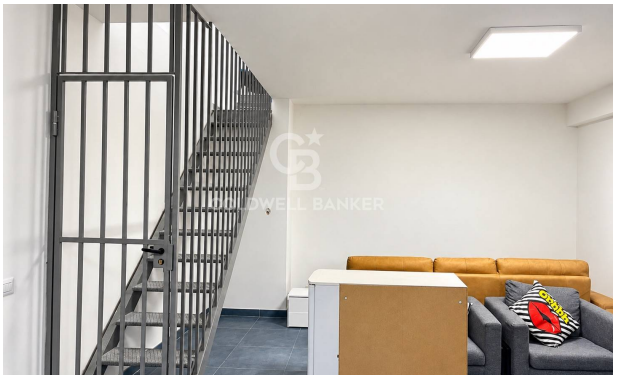
- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

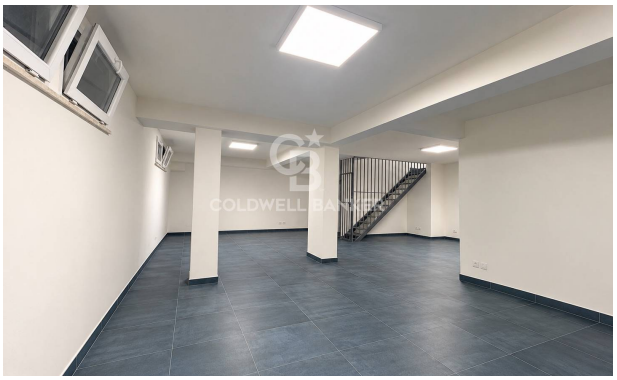
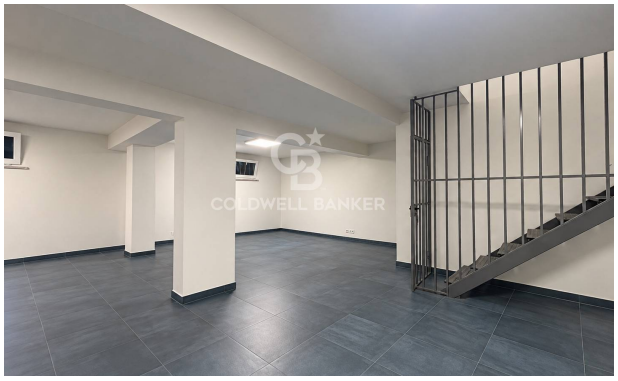
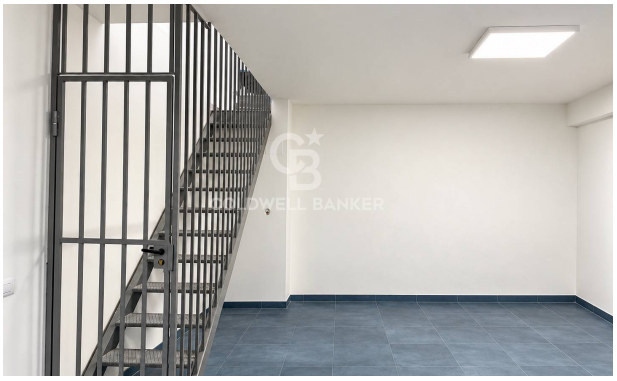
Immagini

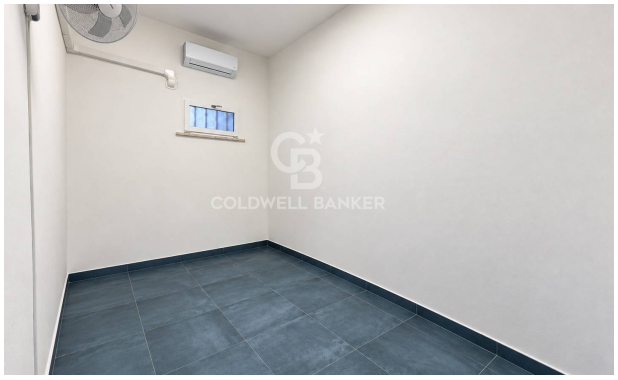










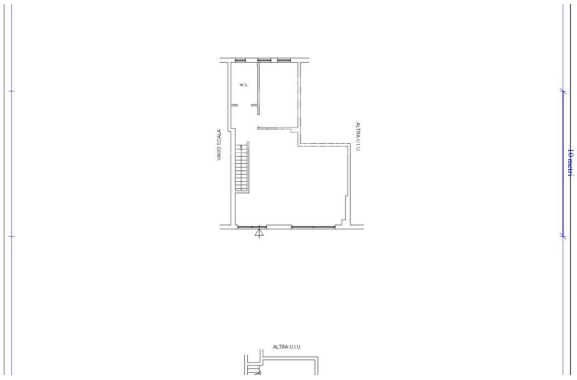












W.C.
VANO SCALA
ALTRA U.I.U.
ALTRA U.I.U.