Coldwell Banker Blasi & Partners
Via Vittorio Veneto, 24 - 01015 Sutri
P.IVA e C.F.: 02300380561
Tel.: (+39) 0761 093324

Appartamento in Vendita a Sutri – Zona: centro

Viale G. Marconi, Viterbo, 01015 (VT)

45.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Blasi & Partners

Coldwell Banker Blasi & Partners

Telefono: (+39) 0761 093324
Email: sutri@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore di **Sutri**, a pochi passi da tutti i servizi e dalle bellezze del caratteristico borgo, proponiamo in vendita un delizioso appartamento mansardato di circa **50 mq**, situato al terzo piano di una piccola palazzina senza ascensore. Accogliente e ben distribuito, l'immobile offre un luminoso soggiorno con cucina a vista, una confortevole camera da letto, un bagno e un balcone panoramico dal quale godere di una piacevole vista sui tetti del paese e sul paesaggio circostante. L'appartamento è rifinito con infissi in legno completi di persiane, pavimenti in monocottura e dispone di riscaldamento autonomo, caratteristiche che garantiscono comfort e funzionalità.
Grazie alla posizione centrale e alla distribuzione degli spazi, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come abitazione principale, sia come casa vacanze o investimento da mettere a reddito.
Punti di forza:

- Posizione centralissima, vicina a tutti i servizi;
- Balcone con vista panoramica;
- Ambienti luminosi e ben organizzati;
- Riscaldamento autonomo;
- Ideale come prima casa, punto d'appoggio o investimento.

Dettagli

ID proprietà: CBI034-30-318

Superficie: 55.00 m²

Locali: 2

Bagni: 1

Classe Energetica: G

Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: 3 / 3

Stato di Conservazione: Buono

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 55.00 m²

Locali: 2

Camere da letto: 1

Bagni: 1

Cucina: A vista

Balconi: Presente

Immagini

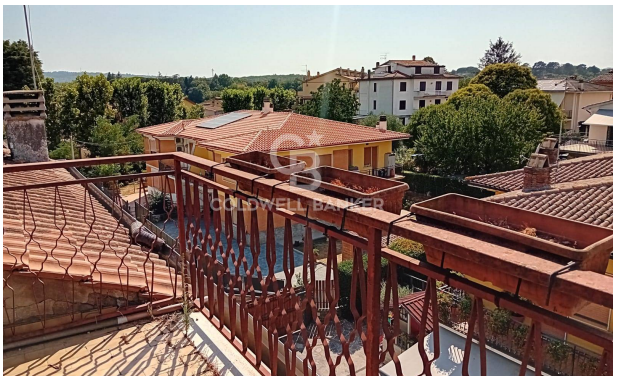










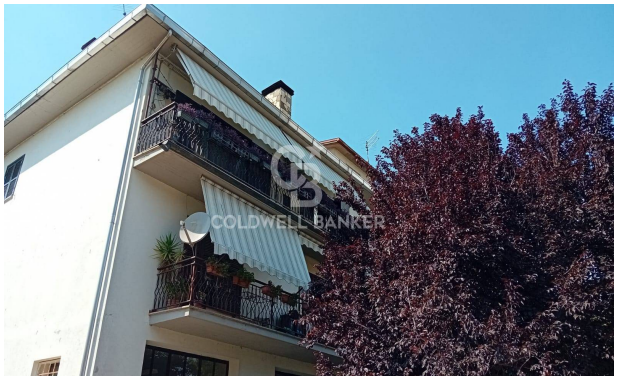


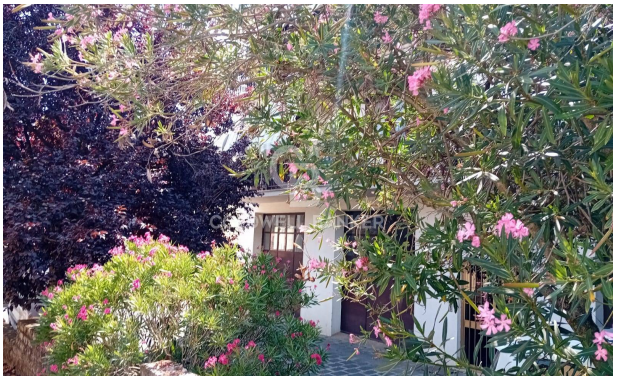




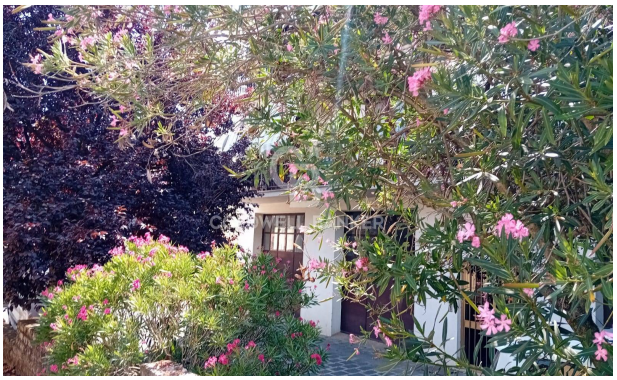





















COLDWELL BANKER