Coldwell Banker Blasi & Partners
Via Vittorio Veneto, 24 - 01015 Sutri
P.IVA e C.F.: 02300380561
Tel.: (+39) 0761 093324

Attico in Vendita a Sutri – Zona: centro

Viale G. Marconi, Viterbo, 01015 (VT)

180.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Blasi & Partners

Coldwell Banker Blasi & Partners

Telefono: (+39) 0761 093324
Email: sutri@cbitaly.it

Descrizione

Attico panoramico in Viale G. Marconi – Centralissimo e ristrutturato
In posizione esclusiva su **Viale G. Marconi**, proponiamo in vendita un elegante **attico con ampia terrazza panoramica**, situato al secondo piano di una **palazzina recentemente ristrutturata** all'interno di un curato comprensorio residenziale. L'appartamento, di circa **120 mq**, si compone di:

- luminoso **salone con cucina a vista**,
- **due comode camere da letto**, di cui una con bagno privato,
- **secondo bagno**,
- **ampio disimpegno**,
- spazioso **sottotetto/ripostiglio**,
- **balcone** e **splendida terrazza** con vista sul verde circostante.

Completamente **ristrutturato con finiture di pregio**, l'immobile dispone di **impianto di riscaldamento a pavimento**, **infissi in legno con doppio vetro**, **videocitofono** e **cancello pedonale**.
Riscaldamento **autonomo** con **gas di città**.
Un'abitazione ideale per chi cerca **comfort, privacy e una posizione centrale** senza rinunciare agli spazi esterni e alla tranquillità.

Dettagli

ID proprietà: CBI034-30-294	Superficie: 130.00 m²
Locali: 4	Bagni: 2
Classe Energetica: D	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 2 / 2
- Stato di Conservazione: Ristrutturato
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 130.00 m²
- Locali: 4
- Camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Cucina: A vista
- Posizione: Centrale
- Balconi: Presente
- Terrazzo: Presente

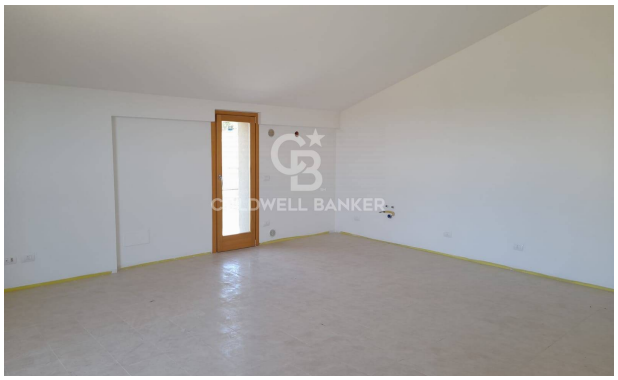
Immagini











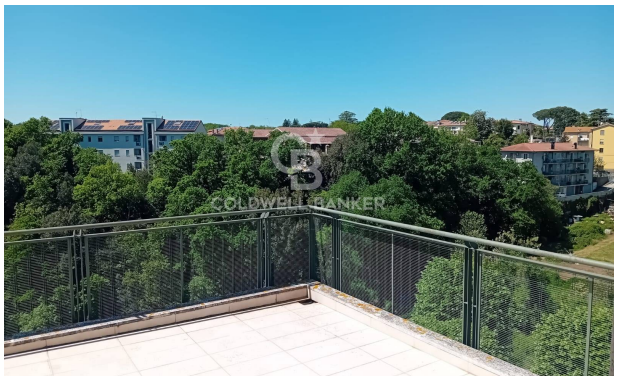



























COLDWELL BANKER