Coldwell Banker Blasi & Partners
Via Vittorio Veneto, 24 - 01015 Sutri
P.IVA e C.F.: 02300380561
Tel.: (+39) 0761 093324

Villa a schiera in Vendita a Sutri – Zona: Cassia

golf nazionale le querce, Viterbo, 01015 (VT)

170.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Blasi & Partners

Coldwell Banker Blasi & Partners

Telefono: (+39) 0761 093324
Email: sutri@cbitaly.it

Descrizione

Sutri- Strada **Sutri – Strada Cassia, Golf Nazionale (Località Le Querce)**
All’interno del prestigioso complesso residenziale del Golf Nazionale, proponiamo in vendita una villetta a schiera in ottimo stato manutentivo, luminosa e con affaccio sul verde del campo pratica.
L’immobile si sviluppa su due livelli:

- **Piano terra**: ampio e luminoso doppio soggiorno, cucina a vista, camera, bagno e giardino privato.
- **Piano superiore**: comoda camera da letto e secondo bagno.

Il centro residenziale offre inoltre la possibilità di usufruire, con una piccola quota, della grande piscina condominiale.
La villetta è termo-autonoma a metano e dispone di un posto auto esterno di pertinenza.
Soluzione ideale per gli amanti dello sport o per chi desidera trascorrere weekend immersi nel verde e nella tranquillità.
Ottimo anche come investimento: attualmente locata con contratto regolarmente registrato, rendita mensile di € 630,00.

Dettagli

ID proprietà: CBI034-30-260	Superficie: 93.00 m²
Locali: 3	Giardino: Privato, 100 sqm
Bagni: 2	Classe Energetica: B
Camere da letto: 2	

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Su due livelli / 2	Stato di Conservazione: Buono
Stato Attuale: Libero al rogito	Superficie: 93.00 m²
Locali: 3	Camere da letto: 2
Bagni: 2	Cucina: Angolo cottura
Posizione: Zona residenziale	Giardino: Privato, 100 sqm

Immagini


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

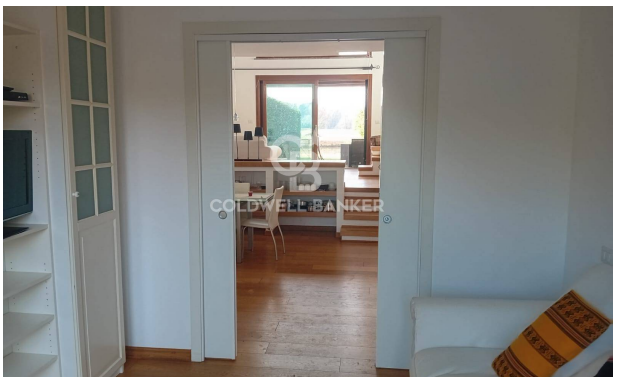

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

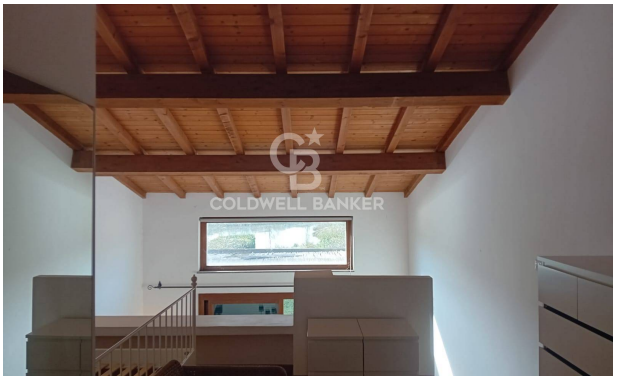

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER