Coldwell Banker Immobiliare Sintony
Via G. Matteotti 24 - 01100 Viterbo
P.IVA e C.F.: 02161850561
Tel.: (+39) 0761 220676

Appartamento in Vendita a Viterbo – Zona: Centro

Via San Francesco, Viterbo, 01100 (VT)

135.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Immobiliare Sintony

Michela Pintus

Mobile: (+39) 3476267780
Email: michela.pintus@cbitaly.it

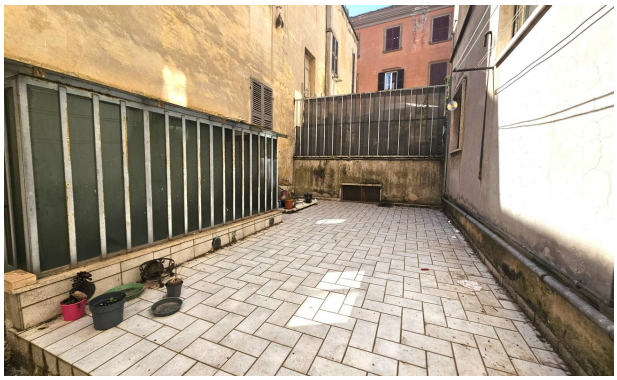
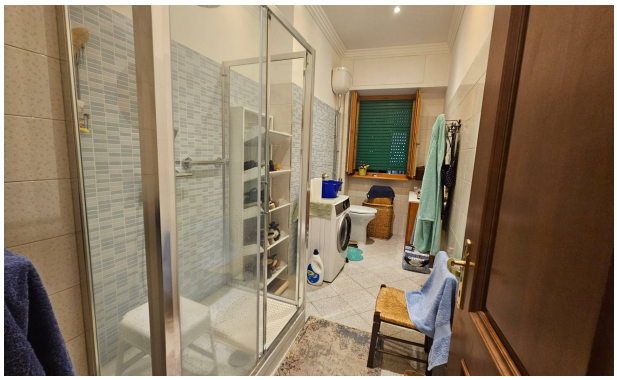
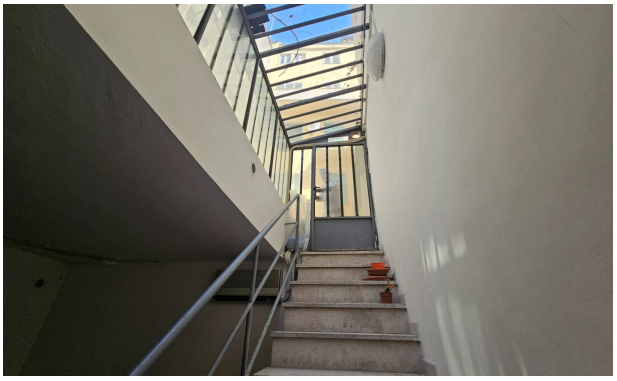
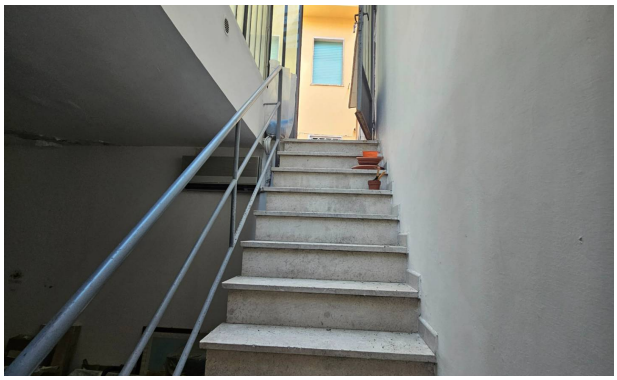
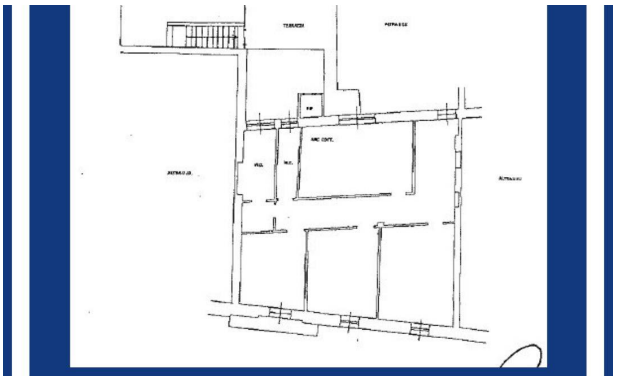
Descrizione

VITERBO ? VIA MATTEOTTI
Nel cuore di Viterbo, in posizione centrale e ben servita, proponiamo in vendita ampio appartamento di circa 130 mq posto al primo piano.
L’immobile si distingue per gli spazi generosi e la funzionale distribuzione degli ambienti: ingresso accogliente, luminoso salone, cucina abitabile, due ampie camere da letto e due bagni finestrati.
Completano la proprietà una comoda veranda e una terrazza a livello di circa 60 mq, ideale per vivere momenti di relax all’aperto e valorizzare al massimo gli spazi esterni.
Dalla terrazza si accede direttamente a un pratico magazzino di 26 mq, perfetto come deposito, laboratorio o spazio multifunzionale.
La posizione strategica, nel centro cittadino e a pochi passi da tutti i principali servizi, rende questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento.

Dettagli

- ID proprietà: CBI028-424-693
- Superficie: 130.00 m²
- Locali: 6
- Bagni: 2
- Classe Energetica: F EP glnr: 159.02 kwh/m²
- Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 1
- Stato di Conservazione: Buono
- Superficie: 130.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Balconi: Presente
- Terrazzo: Presente

Immagini