



COLDWELL BANKER
SINTONY

Coldwell Banker Immobiliare Sintony

Via G. Matteotti 24 - 01100 Viterbo

P.IVA e C.F.: 02161850561

Tel.: (+39) 0761 220676

Appartamento in Vendita a Capalbio – Zona: Centro Storico

📍 Piazza Della Provvidenza, Grosseto, 58011 (GR)

259.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare Sintony

Michela Pintus

Mobile: (+39) 3476267780

Email: michela.pintus@cbitaly.it

Descrizione

Luminoso e spazioso appartamento con ingresso indipendente a ridosso del centro storico di Capalbio, con vista panoramica sul borgo.

L'immobile si estende su una superficie totale di 100 metri quadrati e si compone di 5 locali.

L'ambiente interno è estremamente curato e ben distribuito, con una luminosa zona giorno composta da un accogliente soggiorno con camino e balcone e una cucina abitabile, ideale per trascorrere piacevoli momenti in famiglia o con amici.

La zona notte comprende due camere matrimoniali e due bagni.

L'appartamento è in ottimo stato di conservazione. La presenza di un balcone permette di godere di un angolo di relax all'aperto, ideale per godere delle belle giornate e delle splendide viste verso il mare.

Inoltre, la posizione strategica permette di raggiungere comodamente a piedi tutti i servizi e le attività commerciali della zona. In sintesi, questo appartamento rappresenta l'opportunità perfetta per chi desidera vivere in un ambiente elegante e confortevole, immerso nella suggestiva atmosfera di Capalbio. Possibilità di parcheggio antistante l'ingresso dell'abitazione... cosa da non sottovalutare!!!

Ideale sia come residenza principale che come casa vacanze, questo immobile rappresenta un vero e proprio gioiello nel cuore della Maremma.

Dettagli



ID proprietà: CBI028-424-642



Superficie: 100.00 m²



Locali: 5



Bagni: 2



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 1



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Superficie: 100.00 m²



Locali: 5



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**

Immagini







