

Locale commerciale in Vendita a Viterbo – Zona: Cassia Nord – Poggino

📍 Viale dell'industria, Viterbo, 01100 (VT)

3.200.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare Sintony

Michela Pintus

Mobile: (+39) 3476267780
Email: michela.pintus@cbitaly.it

Descrizione

VENDITA LOCALE COMMERCIALE + LICENZA PER MEDIA STRUTTURA

Il locale commerciale in vendita si trova nella zona di Cassia Nord.

Questo ampio spazio commerciale si estende su una superficie totale di 4000 metri quadrati distribuiti su due livelli, di cui mq 2.800 di locale commerciale e mq 1.200 di locale artigianale. L'area esterna di proprietà dell'immobile è di circa mq 3.000.

La struttura è in ottimo stato di manutenzione e grazie alla sua ampia metratura ed alla licenza commerciale di media struttura compresa nel prezzo di vendita, offre molteplici possibilità di utilizzo.

Il locale è dotato di due impianti fotovoltaici, rispettivamente da 31,85 Kwp e 65,975 Kwp, consentendo così un forte risparmio sui consumi energetici.

Dotato di ogni comfort e servizio, perfetto per ospitare attività di diverse tipologie.

Completa la proprietà un locale deposito al piano seminterrato di mq 970 ca.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per prenotare una visita a questo spazio commerciale dalle grandi potenzialità.

Informazioni riservate esclusivamente con appuntamento presso i nostri uffici.

Dettagli



ID proprietà: CBI028-423-584



Superficie: 5000.00 m²



Locali: 1

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 5000.00 m²



Locali: 1

Immagini



