



COLDWELL BANKER

IMMOBILIARE
CARDOSELLI FANTERIA SABATINI & PARTNERS

Coldwell Banker Cardoselli Fanteria Sabatini & Partners

Corso Italia 57 - 58015 Orbetello

P.IVA e C.F.: 01398680536

Tel.: 0564 850728

Appartamento in Vendita a Orbetello – Zona: Talamone

📍 VIA TITO PAFFETTI, Grosseto, 58015 (GR)

190.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Cardoselli Fanteria Sabatini & Partners

Fabrizio Cardoselli

Telefono: (+39) 0564850728

Mobile: (+39) 3351799696

Email: fabrizio.cardoselli@cbitaly.it

Descrizione

Orbetello – Talamonaccio appartamento in vendita

Nel tranquillo contesto di Talamonaccio, a breve distanza da tutti i principali servizi proponiamo in esclusiva un pratico e luminoso appartamento ideale sia come residenza principale che come casa per le vacanze.

L'immobile, facilmente gestibile e subito abitabile è situato al secondo ed ultimo piano di un fabbricato storico che grazie alla particolare disposizione dell'edificio consente un accesso comodo come da piano terra.

Gli interni si sviluppano in modo funzionale e accogliente, ingresso su soggiorno con camino, cucinotto separato, disimpegno notte, camera matrimoniale, camera doppia e bagno recentemente ristrutturato.

All'esterno, in prossimità dell'ingresso, la proprietà dispone di un gradevole spazio privato ad uso giardino, attualmente pavimentato, perfetto per momenti di relax all'aperto.

Completa la proprietà la possibilità di parcheggio nella corte condominiale con posto auto non assegnato.

La casa si distingue per la piacevole luminosità degli ambienti e per la posizione strategica, riservata ma comoda ai servizi e alle splendide località della costa dell'Argentario

Classe Energetica G

Eplgren in valutazione

RIF.1696

Dettagli



ID proprietà: CBI026-26-1696



Superficie: 60.00 m²



Locali: 5



Giardino: Privato, 15 sqm



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Ultimo / 2



Stato di Conservazione: Buono



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 60.00 m²



Locali: 5



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Cucinotto



Posizione: Turistica



Giardino: Privato, 15 sqm



Camino: Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar



Uffici postali

Immagini



