



COLDWELL BANKER

IMMOBILIARE
CARDOSELLI FANTERIA SABATINI & PARTNERS

Coldwell Banker Cardoselli Fanteria Sabatini & Partners

Corso Italia 57 - 58015 Orbetello

P.IVA e C.F.: 01398680536

Tel.: 0564 850728

Casa semi indipendente in Vendita a Magliano in Toscana – Zona: Pereta

📍 Via Giuseppe Garibaldi, Grosseto, 58051 (GR)

105.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Cardoselli Fanteria Sabatini & Partners

Fabrizio Cardoselli

Telefono: (+39) 0564850728

Mobile: (+39) 3351799696

Email: fabrizio.cardoselli@cbitaly.it

Descrizione

Magliano in Toscana – Pereta appartamento indipendente in vendita

Nel cuore di Pereta, affascinante borgo medievale a breve distanza dal mare, proponiamo in vendita una caratteristica porzione di fabbricato con ingresso indipendente, ideale per chi desidera coniugare autenticità e comfort.

L'appartamento, di circa 120 mq commerciali e disposto su due livelli, accoglie al piano d'ingresso una cucina abitabile e un luminoso soggiorno impreziosito dal camino, ambiente perfetto per momenti di convivialità e relax. La zona notte, raggiungibile tramite scala interna, ospita tre camere da letto, di cui due matrimoniali, bagno e un pratico sottotetto.

La proprietà si distingue per la straordinaria luminosità che valorizza ogni ambiente e per la gradevole vista aperta sulla campagna circostante, regalando scorci di quiete e atmosfera tipicamente toscana.

Un'interessante opportunità abitativa o d'investimento, da personalizzare secondo le proprie esigenze, con prezzo trattabile e un posto auto in corte condivisa

Classe Energetica G

EP gl,nren in valutazione

RIF.1670

Dettagli



ID proprietà: CBI026-26-1670



Superficie: 120.00 m²



Locali: 6



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 120.00 m²



Locali: 6



Camere da letto: 3



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Turistica



Balconi: Presente



Posto Auto: Scoperto



Giardino: Privato,



Camino: Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



