Coldwell Banker FRG & Partners
Viale dei Navigatori 68 - 01016 Tarquinia
P.IVA e C.F.: 01956340564
Tel.: (+39) 0766 864 029

Appartamento in Vendita a Tarquinia – Zona: Lido di Tarquinia

Via Scilla, Viterbo, 01016 (VT)

110.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker FRG & Partners

Coldwell Banker FRG & Partners

Telefono: (+39) 0766 864 029
Email: tarquinialido@cbitaly.it

Descrizione

Non più disponibile: anche questa casa ha trovato in pochissimi giorni il futuro proprietario! Contattaci se sei interessato ad una casa simile, e ti contatteremo appena ci saranno novità. Questo era un appartamento nella zona centrale del Lido di Tarquinia, posto ad un comodo e fresco quarto piano, con una bella esposizione panoramica verso Tarquinia e vista aperta, che rende la casa arieggiatissima e perfetta per essere vissuta in estate (prende il sole soltanto al mattino). La casa ha un grande salone con balcone davvero ampio, disimpegno, cucina, bagno e camera; è possibile, senza toccare alcun tramezzo, spostare l'angolo cottura in soggiorno e ricavare una comoda cameretta dove ora si trova la cucina. La casa è da rimodernare, ma è già dotata di infissi moderni in alluminio con doppio vetro, climatizzatori e tende da sole.
Il palazzo è dotato di un cortile condominiale dove poter lasciare l'auto, ma proprio di fronte all'edificio è anche presente un grande parcheggio libero.

—-
Ai sensi del **Regolamento (UE) 2024/1689 (AI Act)**, si informa che per la predisposizione del materiale promozionale la nostra agenzia, Coldwell Banker del Lido di Tarquinia, fa talvolta utilizzo di strumenti di Intelligenza Artificiale esclusivamente per finalità di miglioramento della qualità visiva delle immagini. In conformità ai principi di correttezza, trasparenza e buona fede professionale, l'Agenzia garantisce che le immagini e le informazioni pubblicate rappresentano fedelmente lo stato reale dell'immobile. Non vengono effettuate modifiche idonee ad alterare le caratteristiche sostanziali del bene, quali eliminazione di difetti costruttivi, crepe, infiltrazioni, elementi strutturali, tramezzi, volumetrie, pertinenze o qualsiasi altro aspetto rilevante ai fini della valutazione dell'immobile. La nostra attività si fonda sui principi di **massima trasparenza, serietà professionale e tutela dell'acquirente e del venditore**.

Dettagli

ID proprietà: CBI019-2184-29117	Superficie: 60.00 m²
Locali: 3	Bagni: 1
Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²	Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

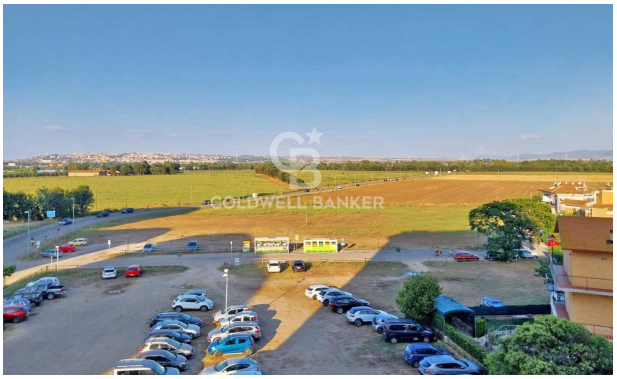
- Piano: 4 / 9
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 60.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Turistica
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Giardino: Comune,

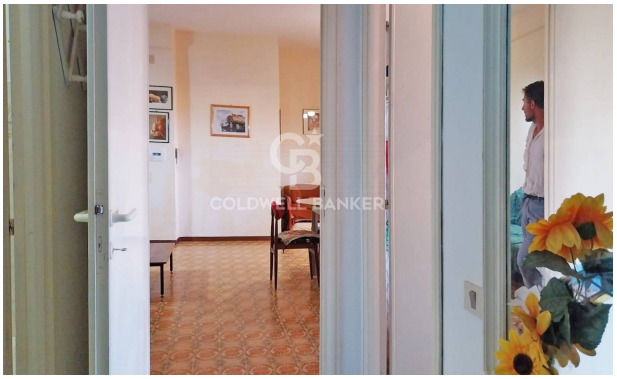
Nelle Vicinanze

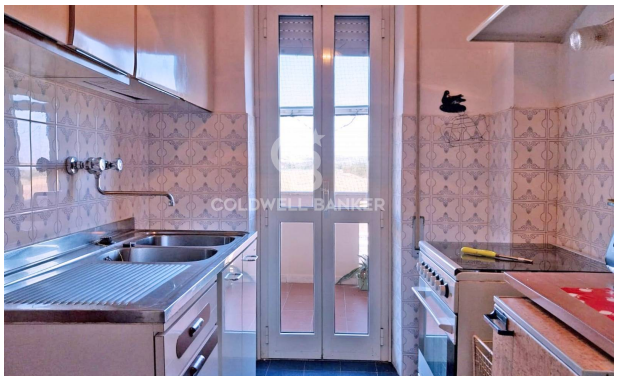
- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

Qui il futuro proprietario sta
già progettando un sacco di
GIORNI FELICI






COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER