



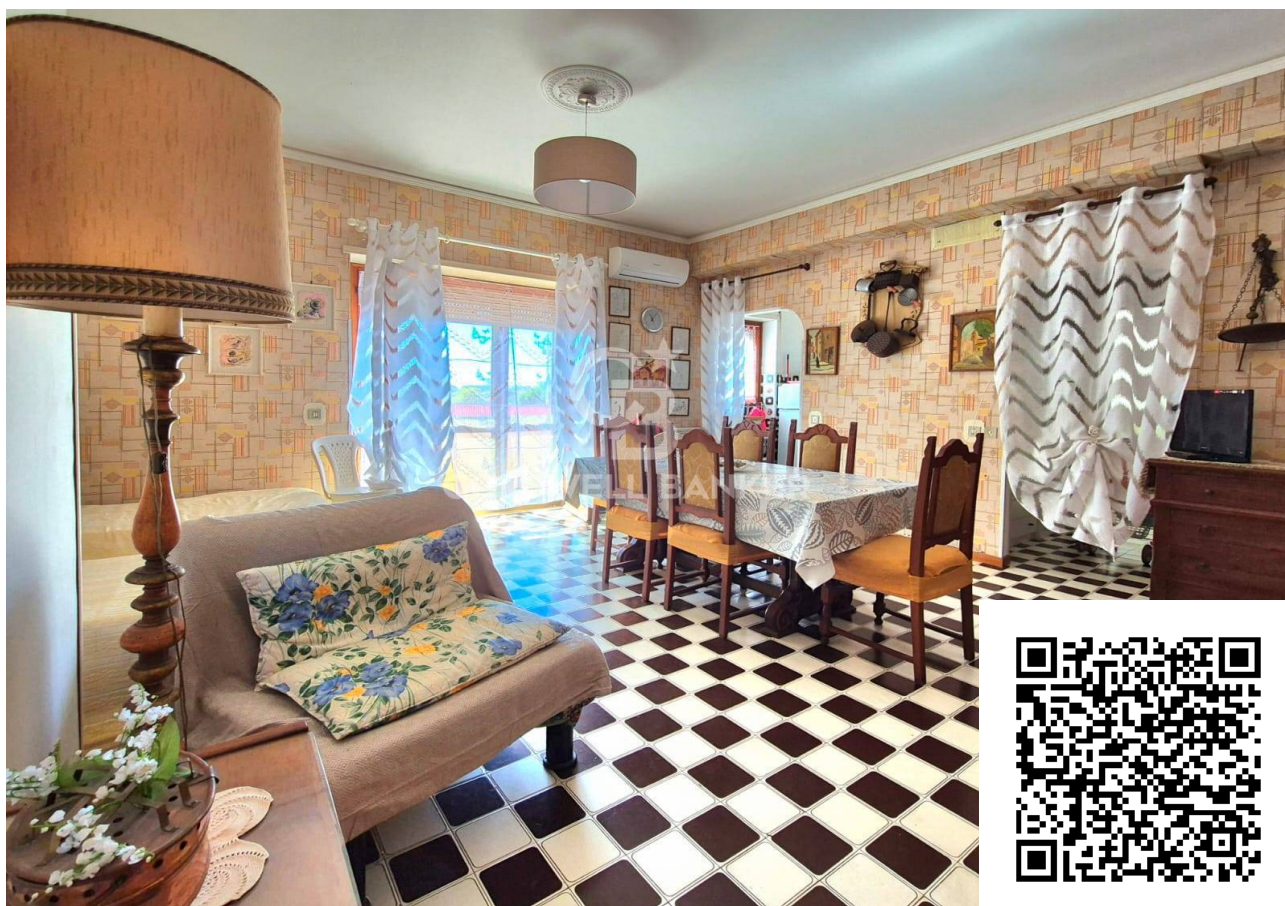
COLDWELL BANKER
FRG & PARTNERS

Coldwell Banker FRG & Partners
Viale dei Navigatori 68 - 01016 Tarquinia
P.IVA e C.F.: 01956340564
Tel.: (+39) 0766 864 029

Appartamento in Vendita a Tarquinia – Zona: Lido di Tarquinia

📍 Viale Andrea Doria, Viterbo, 01016 (VT)

119.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker FRG & Partners

**Coldwell Banker FRG &
Partners**

Telefono: (+39) 0766 864 029

Email: tarquinialido@cbitaly.it

Descrizione

TRATTATIVA IN CORSO! Appartamento nel palazzo di Viale Doria più vicino alla spiaggia, in posizione ottima: proprio sotto casa ci sono negozi, pista ciclabile, servizi e due grandi parcheggi liberi distano meno di 100 metri. L'appartamento si trova al secondo piano, comodamente raggiungibile mediante ascensore; e va sottolineato come l'androne del palazzo sia fornito anche di un montascale per permettere a chi ha disabilità motorie di poter arrivare comodamente dal portone di ingresso dell'androne all'ascensore. La casa è da ristrutturare e si compone di soggiorno con grande balcone, angolo cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale; per la disposizione, è possibile ricavare una cameretta nello spazio dove attualmente c'è l'angolo cottura.

Lo stato di manutenzione è quello originale, ma sono state apportate varie migliorie: la sala è dotata di climatizzatore, il bagno è stato restaurato nel tempo ed è dotato di doccia, il balcone ha le tende da sole ed è stato risistemato il frontalino, sono presenti le zanzariere.

Dettagli

 ID proprietà: CBI019-2184-29077	 Superficie: 65.00 m²
 Locali: 3	 Bagni: 1
 Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/?	 Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 2 / 10	 Stato di Conservazione: Da ripulire
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 65.00 m²
 Locali: 3	 Camere da letto: 1
 Bagni: 1	 Cucina: Angolo cottura
 Posizione: Turistica	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si
 Giardino: Comune,	

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



