



COLDWELL BANKER  
FRG & PARTNERS

Coldwell Banker FRG & Partners  
Corso Vittorio Emanuele 25 - 01016 Tarquinia  
P.IVA e C.F.: 01916550567  
Tel.: (+39) 0766 842441

# Appartamento in Vendita a Tarquinia – Zona: Centro Storico

📍 Via Convalescentorio Quaglia, Viterbo, 01016 (VT)

65.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker FRG & Partners

**Roldano Vandini**

Telefono: (+39) 0766 842441

Mobile: (+39) 3356607289

Email: roldano.vandini@cbitaly.it

# Descrizione

Nel cuore del centro storico di Tarquinia, e precisamente in **Via Convalescentorio Quaglia**, proponiamo in **vendita appartamento uso ufficio** di 75 mq, con ingresso indipendente al piano terra.

Internamente è composto da 2 locali e 1 bagno, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e versatile.

Lo stato di conservazione è da ripulire, l'ingresso è indipendente e l'esposizione su un lato garantisce privacy e tranquillità.

L'immobile non è arredato, lasciando la possibilità di personalizzarlo secondo i propri gusti ed esigenze, nella stanza principale dove è posizionata la porta d'ingresso, è presente un imponente camino in pietra che caratterizza l'ambiente.

Con i suoi 2 piani totali fuori terra, l'edificio risulta essere completamente ristrutturato di recente.

Non perdere l'opportunità di lavorare in una delle zone più centrali e storiche di Tarquinia.

# Dettagli



ID proprietà: CBI018-92-43660



Superficie: 75.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Camere da letto: 1

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: Da ripulire



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 75.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Posizione: Centrale



Camino: Si

# Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



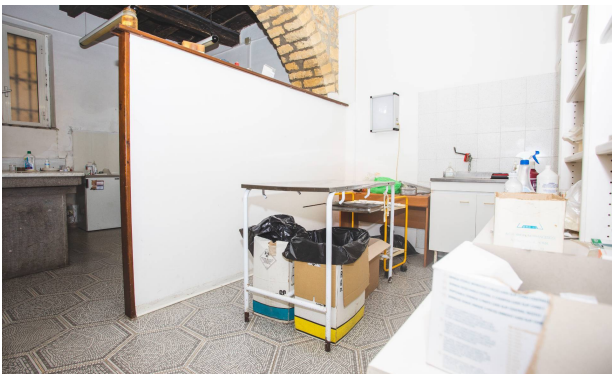
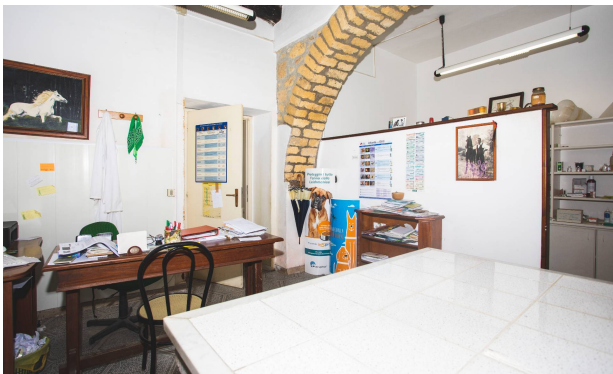
Centri commerciali



Uffici comunali

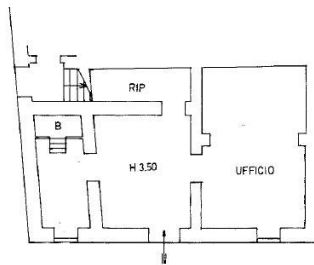


Immagini









PIANO TERRA