



COLDWELL BANKER
FRG & PARTNERS

Coldwell Banker FRG & Partners
Corso Vittorio Emanuele 25 - 01016 Tarquinia
P.IVA e C.F.: 01916550567
Tel.: (+39) 0766 842441

Appartamento in Vendita a Tarquinia – Zona: Lido di Tarquinia

📍 Via Giovanni da Verrazzano, Viterbo, 01016 (VT)

120.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker FRG & Partners

Monica Marini

Telefono: (+39) 0766 842441

Mobile: (+39) 380 3630557

Email: monica.marini@cbitaly.it

Descrizione

Scopri il tuo angolo di paradiso al **Lido di Tarquinia**! Questo **appartamento**, situato al secondo piano di un edificio con ascensore, ti offre tutto ciò che desideri per una vita al mare.

Con una superficie di circa 70 mq, l'immobile si apre su un luminoso soggiorno con cucinotto, entrambi con accesso diretto a una **spaziosa balconata abitabile**. Immagina le cene estive all'aperto, godendo della brezza del **mare** che dista solo **400 metri** dalla casa!

Un ampio disimpegno ti conduce alle due camere matrimoniali, entrambe con accesso all'esterno: la camera padronale vanta un balcone privato, mentre l'altra camera si affaccia sulla stessa balconata della zona giorno. Ogni ambiente, ad eccezione del bagno, è collegato all'esterno, permettendoti di vivere in armonia con la natura circostante.

L'appartamento è in buono stato di manutenzione, dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione per il massimo comfort in ogni stagione. Gli infissi interni in legno e quelli esterni in alluminio garantiscono isolamento e sicurezza.

La posizione è ideale, con attività commerciali a pochi passi, rendendo ogni necessità quotidiana facilmente accessibile. Non perdere l'opportunità di vivere in una casa che combina comfort, praticità e la bellezza del mare. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita!

Dettagli



ID proprietà: CBI018-108-43752



Superficie: 70.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 5



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **70.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Cucinotto**



Posizione: **Turistica**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Scuole Superiori

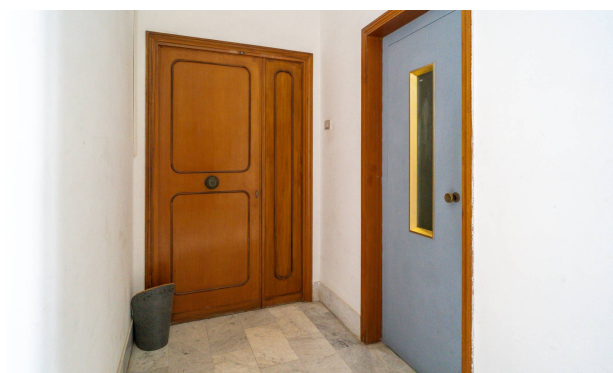
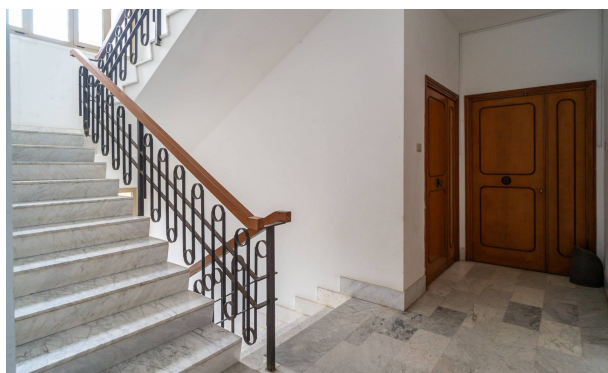


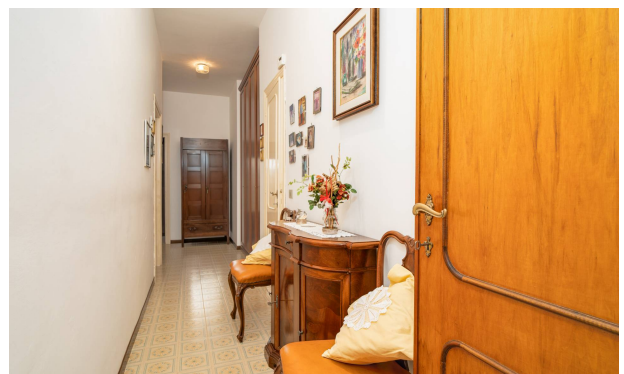
Bar



Uffici postali

Immagini











PIANTA PIANO SECONDO
h m 3,00

