**Coldwell Banker FRG & Partners**
Piazza delle Erbe, 21 - Via Cairoli 28 - 01100 Viterbo
P.IVA e C.F.: 01956340564
Tel.: 0761 332038

# Appartamento in Vendita a Viterbo – Zona: Villanova

zona Villanova, Viterbo, 01100 (VT)

234.000€

## Informazioni di contatto

Coldwell Banker FRG & Partners
Marco Cristofari

Telefono: (+39) 0761 332038
Mobile: 3285885262
Email: marco.cristofari@cbitaly.it

# Descrizione

**NUOVA COSTRUZIONE – CLASSE A4**

In elegante contesto residenziale, proponiamo appartamenti al piano terra in piccolo condominio di nuova costruzione, realizzati in Classe Energetica A4, sinonimo di efficienza, comfort e qualità costruttiva.
Le soluzioni abitative offrono spazi moderni e funzionali, con finiture di pregio, cappotto termico e impianto domotico
Ogni appartamento può essere personalizzato secondo le proprie esigenze, e dispone della possibilità di acquistare garage privato e/o taverna, ideali per chi cerca spazi aggiuntivi da vivere ogni giorno.
Credito d'imposta disponibile, un'opportunità concreta per chi desidera investire nel proprio futuro.
Non perdere questa occasione: vivi la comodità del piano terra, senza rinunciare allo stile.

# Dettagli

- ID proprietà: CBI006-7-332963
- Superficie: 84.00 m²
- Locali: 4
- Giardino: Privato, 70 sqm
- Classe Energetica: A4

# Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Piano terra
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 84.00 m²
- Locali: 4
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Semicentrale
- Ascensore: 1
- Doccia: Si
- Giardino: Privato, 70 sqm

# Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

# Immagini