Coldwell Banker FRG & Partners
Piazza delle Erbe, 21 - Via Cairoli 28 - 01100 Viterbo
P.IVA e C.F.: 01956340564
Tel.: 0761 332038

Attico in Vendita a Civita Castellana – Zona: Centro Storico

Via XII Settembre, Viterbo, 01033 (VT)

189.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker FRG & Partners

Marco Cristofari

Telefono: (+39) 0761 332038
Mobile: 3285885262
Email: marco.cristofari@cbitaly.it

Descrizione

ATTICO DI 230 MQ CON TERRAZZO PANORAMICO

CARATTERISTICHE INTERNE: Luminoso appartamento finemente ristrutturato di 230 mq, sviluppati prevalentemente su un piano, servito di balcone, terrazza panoramica di 30 mq e ripostiglio al primo piano.
L’appartamento è composto da ampio ingresso, salone, spaziosa cucina con soffitto in legno a capanna e caminetto, soggiorno, due camere da letto matrimoniali (una con bagno privato interno in pregiato marmo bianco e nero con vasca idromassaggio e doccia), mansarda uso studio, camera singola attualmente utilizzata come comodo guardaroba, secondo bagno con antibagno ed ampio box doccia, stanza uso ripostiglio/lavanderia/.

ACCESSORI: L’appartamento è stato completamente ristrutturato circa 10 anni fa e si presenta in ottimo stato conservativo.

CARATTERISTICHE DELLA ZONA: L’immobile si trova all’interno di un palazzo antico collocato nel pieno centro storico, tra il Ponte Clementino e Piazza Matteotti, soluzione perfetta per chi desidera una casa storica di ampia metratura nel centro città eventualmente anche da adibire a B&B.

Dettagli

ID proprietà: CBI006-7-332149

Superficie: 230.00 m²

Locali: 6

Bagni: 2

Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 2 / 2
- Stato di Conservazione: Ristrutturato
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 230.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Balconi: Presente
- Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

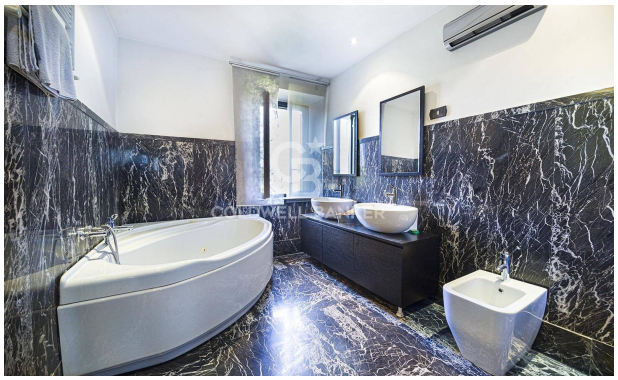
Immagini

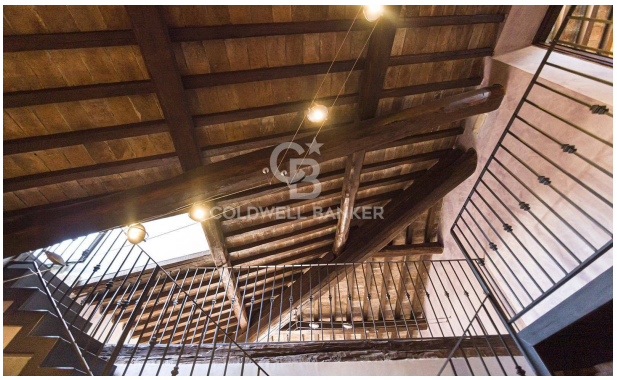






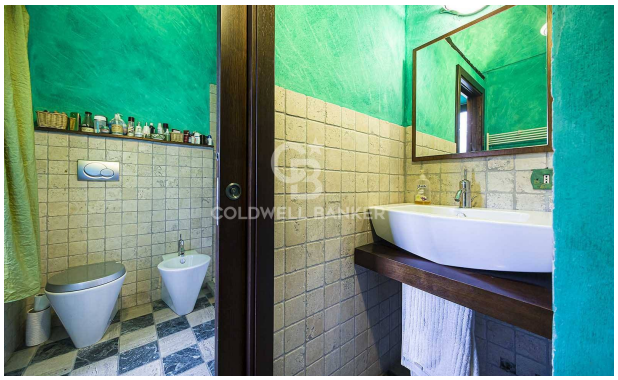


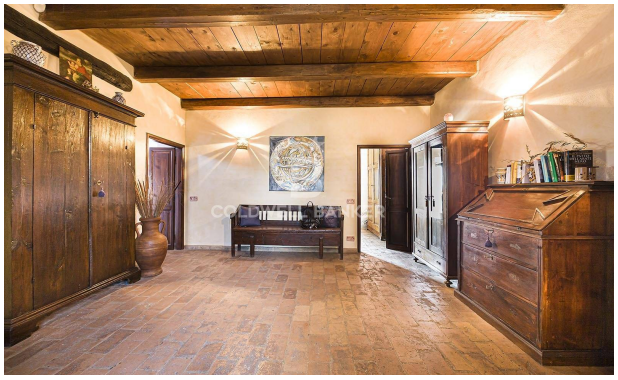








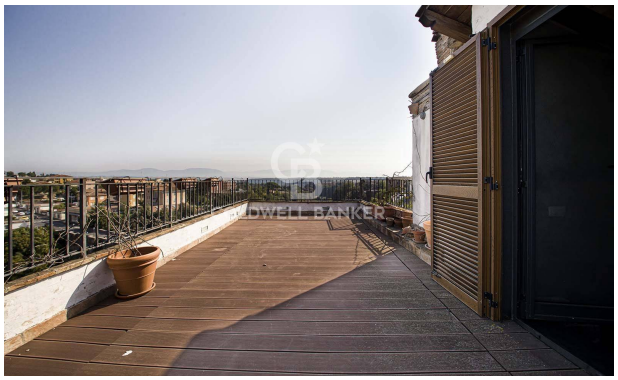








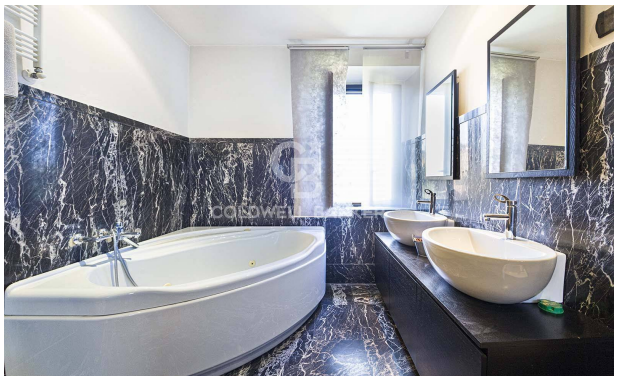














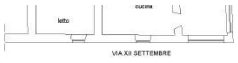








PIANTA PIANO PRIMO
h media = 2.40 ml



PIANTA PIANO SECONDO
h media = 2.98 ml

