Coldwell Banker FRG & Partners
Piazza delle Erbe, 21 - Via Cairoli 28 - 01100 Viterbo
P.IVA e C.F.: 01956340564
Tel.: 0761 332038

Appartamento in Vendita a Viterbo – Zona: Bagnaia

Via Cardinal de Gambara, Viterbo, 01100 (VT)

48.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker FRG & Partners

Daniele Buzzi

Telefono: (+39) 0761 332038
Mobile: (+39) 328 2716699
Email: daniele.buzzi@cbitaly.it

Descrizione

Nella frazione di Bagnaia, fuori dal centro storico, proponiamo in vendita un luminoso **bilocale in ottimo stato**.
L'immobile è situato in una piccola palazzina con solo due unità abitative (no condominio).
La **zona giorno** è composta da un accogliente soggiorno con angolo cottura dotato di un **camino** in pietra. Attraverso una botola sul soffitto, con scala retrattile, è possibile accedere ad una soffitta MQ 40 ca.
La **zona notte** include una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato.
Dalle finestre si può godere di una splendida vista panoramica sul verde circostante.
L'immobile è situato a soli 100 metri da un grande parcheggio pubblico.
Ideale per single, coppie o come struttura ricettiva (B&B/Casa Vacanze) grazie alla vicinanza con la splendida Villa Lante e alle bellezze del territorio viterbese.

Dettagli

ID proprietà: CBI006-4-333116

Superficie: 40.00 m²

Locali: 2

Bagni: 1

Classe Energetica: G

Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: 2 / 2

Stato di Conservazione: Ottimo

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 40.00 m²

Locali: 2

Camere da letto: 1

Bagni: 1

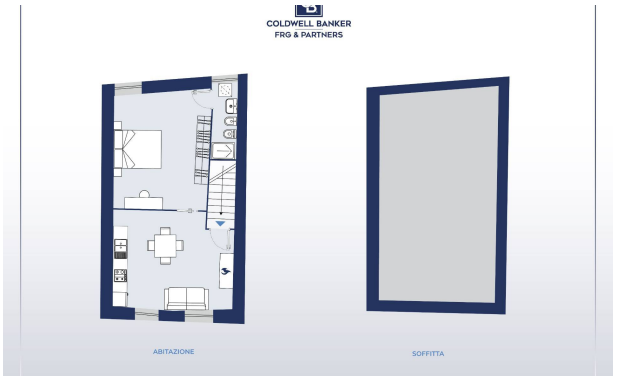
Cucina: Angolo cottura

Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini


COLDWELL BANKER
FRG & PARTNERS
ABITAZIONE
SOFFITTA