Coldwell Banker FRG & Partners
Piazza delle Erbe, 21 - Via Cairoli 28 - 01100 Viterbo
P.IVA e C.F.: 01956340564
Tel.: 0761 332038

Locale commerciale in Vendita a Viterbo – Zona: Centro

Via Orologio Vecchio, Viterbo, 01100 (VT)

160.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker FRG & Partners

Coldwell Banker FRG & Partners

Telefono: 0761 332038
Email: viterbo@cbitaly.it

Descrizione

Via Orologio Vecchio – Via Aurelio Saffi

Proponiamo in vendita un grande locale commerciale su Viterbo in Via Orologio Vecchio, ideale per attività che richiedono visibilità, rappresentanza e funzionalità .

L’immobile a destinazione commerciale , è situato al piano terra di una costruzione risalente al XVII secolo, si sviluppa su una superficie di 300 mq. circa , offrendo spazi generosi e versatili, facilmente adattabili a diverse tipologie di business; retail, showroom, studi professionali o attività di servizi.
La distribuzione interna consente una gestione efficiente degli ambienti, con possibilità di personalizzazione in base alle esigenze operative. Elemento distintivo è l’ampia vetrina fronte strada che garantisce eccellente visibilità e luminosità naturale, valorizzando al meglio l’esposizione dei prodotti e rafforzando l’impatto commerciale. La posizione, in una delle vie più caratteristiche e frequentate della città, assicura un costante flusso pedonale e un cotesto dinamico.
Locale conforme con i titolo abilitativi edilizi e certificato di agibilità.

Dettagli

ID proprietà: CBI006-2-333081

Superficie: 300.00 m²

Locali: 2

Bagni: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra

Stato di Conservazione: Da ripulire

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 300.00 m²

Locali: 2

Bagni: 1

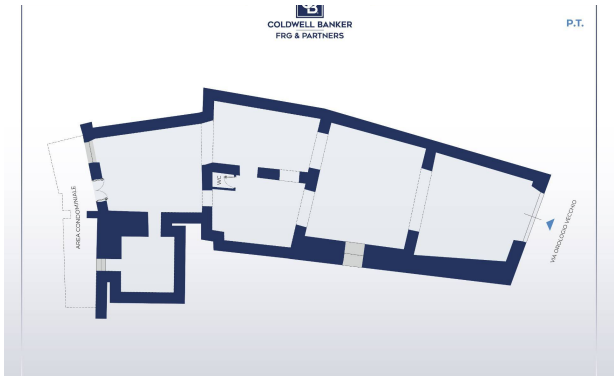
Posizione: Centrale

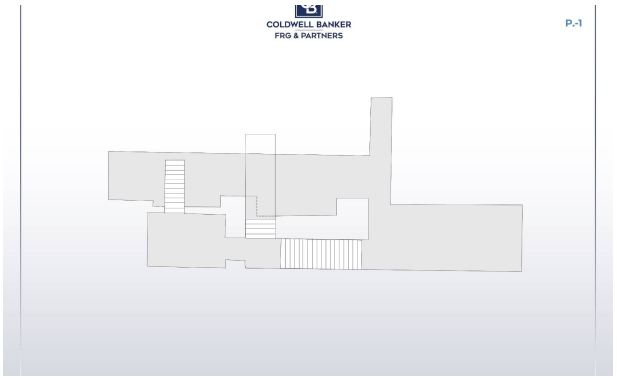
Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

LVD
FAB


COLDWELL BANKER
FRG & PARTNERS
P.T.
AREA CONDOMINIALE
WC
VIA OROLOGIO VECCHIO


COLDWELL BANKER
FRG & PARTNERS
P.-1