Coldwell Banker FRG & Partners
Piazza delle Erbe, 21 - Via Cairoli 28 - 01100 Viterbo
P.IVA e C.F.: 01956340564
Tel.: 0761 332038

Appartamento in Vendita a Nepi

Via Garibaldi, Viterbo, 01036 (VT)

80.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker FRG & Partners

Coldwell Banker FRG & Partners

Telefono: 0761 332038
Email: viterbo@cbitaly.it

Descrizione

Nel suggestivo centro storico di Nepi, adiacente Piazza Celsi che presto sarà adibita ad area parcheggi, proponiamo in vendita un **appartamento completamente ristrutturato** con cura e situato al primo piano di una piccola e tranquilla palazzina con poche unità abitative.

L'immobile internamente è composto da: zona living con angolo cottura, bagno finestrato con box doccia, sala e camera da letto matrimoniale. Sia nella sala che nella cucina c'è la possibilità di ripristinare due camini.
La ristrutturazione ha rinnovato integralmente tutti gli impianti. La casa è dotata di infissi in alluminio con doppia vetrocamera e zanzariere, portoncino blindato con serratura di sicurezza e riscaldamento autonomo.
Completa la soluzione una comoda cantina situata all'interno del palazzo.

Ottima soluzione per chi vuole vivere l'atmosfera unica del centro storico, oppure un eccellente investimento immobiliare grazie alla posizione strategica e alle caratteristiche dell'immobile.

Dettagli

ID proprietà: CBI006-11-333134	Superficie: 70.00 m²
Locali: 2	Bagni: 1
Classe Energetica: G	Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: 1 / 2	Stato di Conservazione: Ottimo
Stato Attuale: Libero al rogito	Superficie: 70.00 m²
Locali: 2	Camere da letto: 1
Bagni: 1	Cucina: Abitabile
Posizione: Centrale	Doccia: Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Parchi Giochi
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

Immagini






























COLDWELL BANKER
FRG & PARTNERS