



COLDWELL BANKER  
PARTNERS

Coldwell Banker Partners  
Via Talucchi, 2 - 10143 Torino  
P.IVA e C.F.: 05926750018  
Tel.: (+39) 011 387880

# Villa in Vendita a Torino – Zona: Madonna del Pilone

📍 Strada Comunale di Superga, Torino, 10132 (TO)

490.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Partners

**Monica Bertola**

Telefono: 3358363123

Mobile: 335-8363123

Email: [monica.bertola@cbitaly.it](mailto:monica.bertola@cbitaly.it)

# Descrizione

Superga, in posizione collinare soleggiata e panoramica con splendida vista sulla Basilica di Superga ma non isolata poiché adiacente al piccolo centro abitato di Superga servito dai mezzi, grande villa edificata alla fine degli anni sessanta con ampio e rigoglioso parco ricco di maestosi alberi. La villa è attualmente disposta su tre livelli: un piano terra, parzialmente seminterrato, un primo piano ed un piano mansardato. Al piano terra/seminterrato troviamo un appartamento (appartamento custode) di ingresso, disimpegno, due camere, cucina e bagno, una tavernetta con adiacente camera, un bagno, un'ampio locale adibito a lavanderia, tre cantine, una serie di locali accessori e due grandi autorimesse. Al primo piano, che si raggiunge o dal giardino o da una scala interna che parte dal piano terra, appartamento padronale composto di ingresso, salone, cucina, cinque camere e due bagni e dotato di un grande e panoramico terrazzo. Al piano mansardato quattro camere e bagno. L'immobile, necessitando di una ristrutturazione completa, si presta a molteplici soluzioni.

Un immobile esclusivo per la posizione, la vista panoramica e l'ampio parco.

## Dettagli



ID proprietà: 20771023-201



Superficie: 531.00 m<sup>2</sup>



Locali: 16



Bagni: 5



Classe Energetica: G



Camere da letto: 12

## Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 3



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Superficie: 531.00 m<sup>2</sup>



Locali: 16



Camere da letto: 12



Bagni: 5



Cucina: Abitabile



Balconi: Presente



Box: Triplo



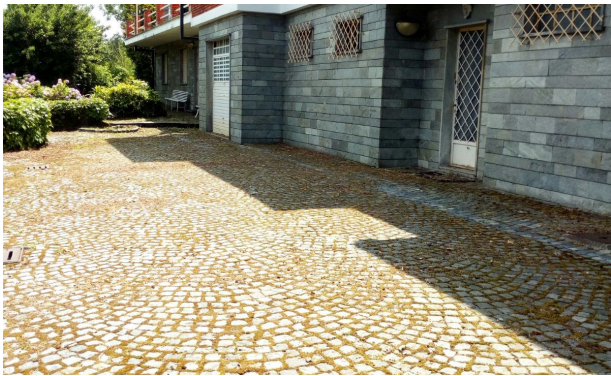
Giardino: Privato,

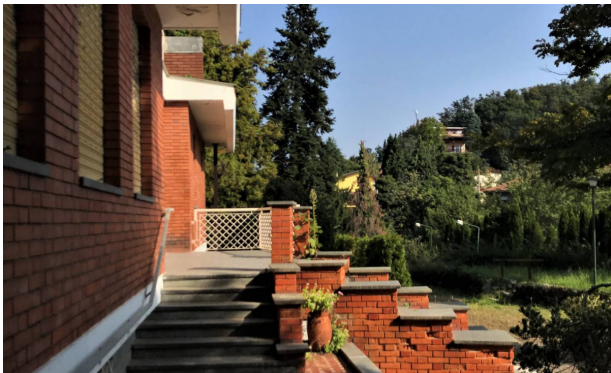


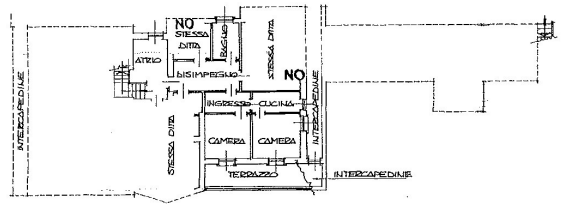
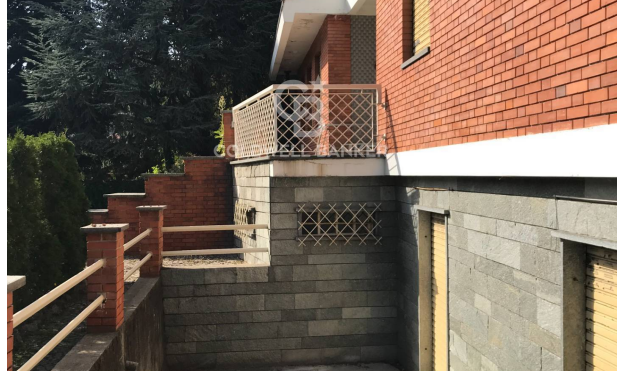
Terrazzo: Presente

# Immagini

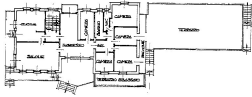
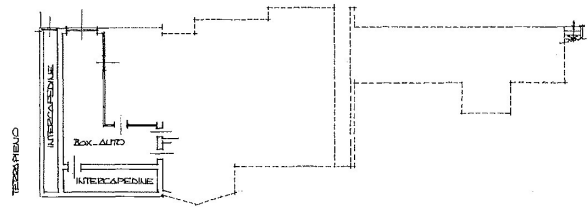
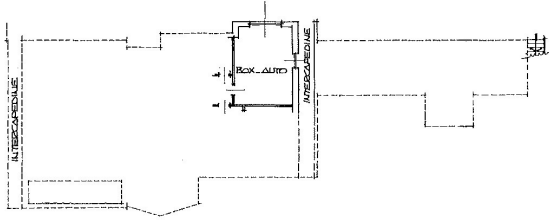




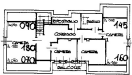




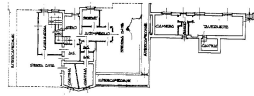
PALZO SEMILITEBRATO ha metri 300



PAULO TERRELLI 1. 4/11/20



PAULO PERRO (SPORTELO)



PAULO SEMINTERRO 1. 4/11/20

